

"СОГЛАСОВАНО"

" " 2025 г.

"УТВЕРЖДАЮ"

Директор МАУК "Культурный комплекс Котельники"

" " Емелина Е. Б.
2025 г.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 1

Выполнение работ по ремонту кровли над актовым залом в здании ДК Силикат.

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: дефектная ведомость

	базовая цена	текущая цена
Сметная стоимость	131,13	2 323,00 тыс. руб.
Строительные работы	131,13	1 935,83 тыс. руб.
Монтажные работы	0,00	0,00 тыс. руб.
Оборудование	0,00	0,00 тыс. руб.
Прочие работы	0,00	0,00 тыс. руб.
Нормативная трудоемкость	1 115,70	1 115,70 чел. -ч.
Средства на оплату труда	10,11	513,80 тыс. руб.

Составлена в ценах ТСНБ-2001 Московской области (редакция 2014 г) декабрь 2024 года и Московская область Каталог текущих цен на материалы, декабрь 2024 г и Каталог текущих цен на оборудование по объектам Московской области, 4 кв. 2024 г и Московская область, КТЦ к ФСНБ-2022, 3 квартал 2024 г

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм.	Поправочные коэфф.	Стоимость в ценах 2001г.	Пункт коэфф. пересчета	Коэфф. пересчета	Стоимость в текущих ценах	ЗТР всего чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Локальная смета:

Раздел: Ремонт кровли над актовым залом

Подраздел: Замена оцинкованного покрытия

1	031002	Автогидроподъемники высотой подъема 18 м	маш.-ч	52	116,58			031002			
		Эксплуатация машин			116,58		6 062,16		12,58	76 261,97	
		в т.ч. зарплата машинистов			10,06		523,12		50,93	26 642,50	
							6 062,16			76 261,97	0,00
2	58-14-2	Смена покрытия кровли средней сложности из листовой стали без настенных желобов и свесов	100 м2 покрытия	4,315	1 708,59			58-14-2			
		Объем: 4,315=((4+12)/2*10+(12+14,4)/2*2,5+(7,4+14,4)/2*7,5+7*6/2)*2/100									
		Зарплата			1 260,37		5 438,50		50,93	276 982,63	
		Эксплуатация машин			113,77		490,92		23,38	11 477,65	
		в т.ч. зарплата машинистов			27,68		119,44		50,93	6 083,04	
		Материальные ресурсы			334,45		1 443,15		9,23	13 320,29	
		НР от ФОТ	%	90			5 002,15	90		254 759,10	
		СП от ФОТ	%	46			2 556,65	46		130 210,21	
		Затраты труда	чел-ч	138,96							599,61
2,1	509-9900	Строительный мусор - вес кровельного железа: Вес 1 квадратного метра 0,7 (мм) – 5,7 (кг). Всего: 431,5*5,7=2459,55 кг									
			т	2,45955	0,00		0,00		1	0,00	
2,2	101-3843	Профилированный лист оцинкованный НС35-1000-0,7 - с учетом нахлеста 2 %	т	3,256962	13 615,38	*1,02 [к нр					
						*1,02]	45 231,68		7,12	322 049,55	
2,3	101-1810	Винты самонарезающие: для крепления профилированного настила и панелей к несущим конструкциям	т	0,06	35 011,00		2 100,66		4,74	9 957,13	
2,4	101-1805	Гвозди строительные	т	-0,005178	11 978,00		- 62,02		8,9	- 552,00	
							62 201,69			1 018 204,56	599,61
3	09-05-006-1	Резка стального профилированного настила (в местах стыков двух скатных кровель)	1 м реза	24	3,60			09-05-006-1			
		Зарплата			3,05	)*1,15	84,24		50,93	4 290,34	
		Эксплуатация машин			0,55	)*1,25	16,50		6,84	112,86	
		НР от ФОТ	%	93	))*0,9=83,7		70,51	83,7		3 591,01	
		СП от ФОТ	%	62	))*0,85=52,7		44,39	52,7		2 261,01	
		Затраты труда	чел-ч	0,34		)*1,15					9,38
							215,64			10 255,22	9,38
4	58-20-2	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,7 м - сандрики на фронтонах над актовым залом - 3 шт)	100 м	0,417	4 273,73			58-20-2			
		Объем: 0,417=(13,85*2+14)/100									
		Зарплата			539,27		224,88		50,93	11 452,91	
		Эксплуатация машин			9,61		4,01		23,54	94,33	
		в т.ч. зарплата машинистов			1,89		0,79		50,93	40,14	
		Материальные ресурсы			3 724,85		1 553,26		8,54	13 264,86	
		НР от ФОТ	%	90			203,10	90		10 343,75	
		СП от ФОТ	%	46			103,81	46		5 286,80	
		Затраты труда	чел-ч	63,22							26,36
4,1	509-9900	Строительный мусор	т	0,13761	0,00		0,00		1	0,00	26,36
							2 089,06			40 442,65	26,36

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
12	58-5-9	Постановка креплений стропил: скобами - укрепление существующих стропил	100 ШТ	0,2	555,84			58-5-9			
		Объем: 0,2=20/100									
		Зарплата			47,17		9,43		50,93	480,47	
		Эксплуатация машин			5,23		1,05		24,24	25,36	
		Материальные ресурсы			503,44		100,69		6,24	628,29	
		НР от ФОТ	%	90			8,49		90	432,42	
		СП от ФОТ	%	46			4,34		46	221,02	
		Затраты труда	чел-ч	4,96							0,99
							124,00			1 787,56	0,99
13	58-18-2	Смена обрешетки с прозорами из досок толщиной до 50 мм - в местах стыка с кровлей над малым фойе с двух сторон шириной 1,0 м	100 м2 сменяемо й обрешет ки	0,24	1 672,54			58-18-2			
		Объем: 0,24=(12*1*2)/100									
		Зарплата			517,05		124,09		50,93	6 320,01	
		Эксплуатация машин			25,07		6,02		23,91	143,86	
		Материальные ресурсы			1 130,42		271,30		10,09	2 737,43	
		НР от ФОТ	%	90			111,68		90	5 688,01	
		СП от ФОТ	%	46			57,08		46	2 907,20	
		Затраты труда	чел-ч	65,12							15,63
13,1	509-9900	Строительный мусор	т	0,5064	0,00		0,00		1	0,00	
							570,17			17 796,51	15,63
14	58-18-3	Смена обрешетки с прозорами из брусков толщиной 50 мм и выше - 10 % от общей площади	100 м2 сменяемо й обрешет ки	0,4315	2 350,87			58-18-3			
		Объем: 0,4315=((4+12)/2*10+(12+14,4)/2*2,5+(7,4+14,4)/ 2*7,5+7*6/2)*2*0,1/100									
		Зарплата			645,20		278,40		50,93	14 179,11	
		Эксплуатация машин			44,66		19,27		23,94	461,34	
		Материальные ресурсы			1 661,01		716,73		11,31	8 106,17	
		НР от ФОТ	%	90			250,56		90	12 761,20	
		СП от ФОТ	%	46			128,06		46	6 522,39	
		Затраты труда	чел-ч	81,26							35,06
14,1	509-9900	Строительный мусор	т	0,910465	0,00		0,00		1	0,00	
							1 393,02			42 030,21	35,06
15	12-01-015-3	(Демонтаж) Устройство пароизоляции прокладочной в один слой	100 м2 изолируе мой поверхно сти	4,315	950,71			12-01-015-3			
		Объем: 4,315=((4+12)/2*10+(12+14,4)/2*2,5+(7,4+14,4)/2 *7,5+7*6/2)*2/100									
		Зарплата			68,52	)*0,7	206,95		50,93	10 539,83	
		Эксплуатация машин			31,79	)*0,7	96,01		12,36	1 186,39	
		в т.ч. зарплата машинистов			1,76	)*0,7	5,31		50,93	270,31	
		НР от ФОТ	%	109			231,36		109	11 783,05	
		СП от ФОТ	%	57			120,99		57	6 161,78	
		Затраты труда	чел-ч	7,84		)*0,7					23,68
							655,31			29 671,05	23,68
16	26-01-055-2	Установка пароизоляционного слоя из пленки полиэтиленовой (без стекловолоконистых материалов)	100 м2 поверхно сти покрытия изоляции	4,315	981,13			26-01-055-2			
		Объем: 4,315=431,5/100									
		Зарплата			125,51	)*1,15	622,83		50,93	31 720,58	
		Эксплуатация машин			21,79	)*1,25	117,53		24,25	2 850,10	
		Материальные ресурсы			833,83		3 597,98		8,71	31 338,37	
		НР от ФОТ	%	97	)*)0,9=87,3		543,73		87,3	27 692,07	
		СП от ФОТ	%	55	)*)0,85=46,75		291,17		46,75	14 829,37	
		Затраты труда	чел-ч	14,36		)*1,15					71,26
16,1	101-4135	Пленка пароизоляционная ЮТАФОЛ (3-х слойная полиэтиленовая с армированным слоем из полиэтиленовых полос)	м2	474,65	6,49		3 080,48		4,98	15 340,78	
							8 253,72			123 771,27	71,26
Итого по подразделу: Замена деревянных конструкций кровли - стропила, обрешетка							13 626,31			296 225,83	202,81
Подраздел: Водосточная система											
17	08-07-001-2	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2 вертикал ьной проекции для наружных лесов	0,2	723,05			08-07-001-2			
		Объем: 0,2=20/100									
		Зарплата			375,84		75,17		50,93	3 828,31	
		Эксплуатация машин			6,10		1,22		24,25	29,59	
		Материальные ресурсы			341,11		68,22		6,07	414,11	
		НР от ФОТ	%	110			82,69		110	4 211,14	
		СП от ФОТ	%	69			51,87		69	2 641,53	
		Затраты труда	чел-ч	43,5							8,70
							279,17			11 124,68	8,70

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
18	12-01-009-2	Устройство желобов подвесных	100 М ЖЕЛОБО В	0,36	6 746,91			12-01-009-2			
		Объем: 0,36=36/100									
		Зарплата			267,93	)*1,15	110,92		50,93	5 649,32	
		Эксплуатация машин			22,95	)*1,25	10,33		17,1	176,60	
		в т.ч. зарплата машинистов			2,16	)*1,25	0,97		50,93	49,50	
		Материальные ресурсы			6 456,03		2 324,17		7,96	18 500,40	
		НР от ФОТ	%	109			121,96		109	6 211,71	
		СП от ФОТ	%	57			63,78		57	3 248,33	
		Затраты труда	чел-ч	31,41		)*1,15					13,00
18,1	301-5842	Желоб водосточный МП, диаметр 125х3000 мм, стандартный цвет	шт.	12	230,68		2 768,16		4,82	13 342,53	
18,2	301-5844	Держатель желоба МП, диаметр 125х320 мм, стандартный цвет	шт.	60	43,49		2 609,40		5,28	13 777,63	
18,3	301-5848	Заглушка желоба МП, диаметр 125 мм, стандартный цвет	10 шт.	4	416,10		1 664,40		4,7	7 822,68	
18,4	301-5850	Соединитель желоба МП, диаметр 125 мм, стандартный цвет	10 шт.	12	491,60		5 899,20		4,84	28 552,13	
18,5	08.1.02.23-0009М	J-фаска (ветровая, карнизная планка) длиной 3м	шт.	12	600,00		7 200,00		1	7 200,00	
							22 772,32			104 481,33	13,00
19	12-01-035-2	Устройство металлической водосточной системы: воронок	шт.	2	1,73			12-01-035-2			
		Зарплата			1,73	)*1,15	3,98		50,93	202,70	
		НР от ФОТ	%	109			4,34		109	220,94	
		СП от ФОТ	%	57			2,27		57	115,54	
		Затраты труда	чел-ч	0,18		)*1,15					0,41
19,1	301-5862	Паук МП, диаметр 100 мм	шт.	2	113,45		226,90		6,12	1 388,63	
19,2	301-5860	Воронка выпускная МП, диаметр 125/100 мм, стандартный цвет	шт.	2	92,65		185,30		4,96	919,09	
							422,79			2 846,90	0,41
20	12-01-035-3	Устройство металлической водосточной системы: прямых звеньев труб	м	16	9,33			12-01-035-3			
		Зарплата			1,15	)*1,15	21,12		50,93	1 075,64	
		Материальные ресурсы			8,18		130,88		4,29	561,48	
		НР от ФОТ	%	109			23,02		109	1 172,45	
		СП от ФОТ	%	57			12,04		57	613,11	
		Затраты труда	чел-ч	0,12		)*1,15					2,21
20,1	301-5867	Труба водосточная МП, диаметр 100х2000 мм, стандартный цвет	шт.	8	215,56		1 724,48		4,86	8 380,97	
20,2	301-5871	Держатель трубы (на кирпич) МП, диаметр 100 мм, стандартный цвет	шт.	8	60,51		484,08		5,2	2 517,22	
							2 395,62			14 320,87	2,21
21	12-01-035-1	Устройство металлической водосточной системы: колен	шт.	4	1,15			12-01-035-1			
		Зарплата			1,15	)*1,15	5,28		50,93	268,91	
		НР от ФОТ	%	109			5,76		109	293,11	
		СП от ФОТ	%	57			3,01		57	153,28	
		Затраты труда	чел-ч	0,12		)*1,15					0,55
21,1	301-5875	Колено трубы МП, диаметр 100 (60°), стандартный цвет	шт.	2	96,44		192,88		4,72	910,39	
21,2	301-5877	Колено сливное МП, диаметр 100 (60°), стандартный цвет	шт.	2	105,89		211,78		4,5	953,01	
							418,71			2 578,70	0,55
Итого по подразделу: Водосточная система							26 288,61			135 352,48	24,88
Итого по разделу: Ремонт кровли над актовым залом							115 216,02			1 670 724,39	919,79
Раздел: Устройство примыканий к стене над пристройками слева и справа от главного входа											
22	08-07-001-2	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2 вертикал ьной проекции для наружных лесов	0,2	723,05			08-07-001-2			
		Объем: 0,2=20/100									
		Зарплата			375,84		75,17		50,93	3 828,31	
		Эксплуатация машин			6,10		1,22		24,25	29,59	
		Материальные ресурсы			341,11		68,22		6,07	414,11	
		НР от ФОТ	%	110			82,69		110	4 211,14	
		СП от ФОТ	%	69			51,87		69	2 641,53	
		Затраты труда	чел-ч	43,5							8,70
							279,17			11 124,68	8,70
23	63-24-1	Установка анкеров для крепления облицовки фасадов (применительно для крепления0 металлического каркаса к фасаду)	100 ШТ	0,24	290,62			63-24-1			
		Объем: 0,24=24/100									
		Зарплата			217,85		52,28		50,93	2 662,82	
		Эксплуатация машин			72,46		17,39		5,12	89,04	
		Материальные ресурсы			0,31		0,07		8,97	0,67	
		НР от ФОТ	%	90			47,05		90	2 396,54	
		СП от ФОТ	%	45			23,53		45	1 198,27	
		Затраты труда	чел-ч	25,75							6,18
23,1	101-4477	Болт анкерный с гайкой, размер 16,0х220 мм	100 шт.	0,24	1 074,00		257,76		4,67	1 203,74	
23,2	999-9900	Строительный мусор	м	0,000912	0,00		0,00		1	0,00	
							398,08			7 551,08	6,18

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
24	09-01-015-1	Монтаж легких металлоконструкций из профильных труб (стойки и горизонтальные связи каркаса) павильонов при укрупнительной сборке элементов на болтовых соединениях									
			<i>м</i>	0,2976	1 832,13			09-01-015-1			
		Зарплата			534,70	) *1,15)) *1,15	210,44		50,93	10 717,96	
		Эксплуатация машин			1 190,48	) *1,25	442,86		10,27	4 548,16	
		в т.ч. зарплата машинистов			136,72	) *1,25	50,86		50,93	2 590,29	
		Материальные ресурсы			106,95		31,83		15,15	482,20	
		НР от ФОТ	%	93	) *0,9=83,7		218,71		83,7	11 139,01	
		СП от ФОТ	%	62	) *0,85=52,7		137,71		52,7	7 013,45	
		Затраты труда									
			<i>чел-ч</i>	59,61		) *1,15)) *1,15					23,46
24,1	103-1763	Трубы стальные прямоугольные (ГОСТ 8645-86) размером 40х25 мм, толщина стенки 2-4 мм (5 рядов горизонтальных связей по 11,0 м - 11,0*5=55,0 м. 12 рядов вертикальных связей по 2,5 м - 2,5*12=30,0 м, Всего с двух сторон здания 80,0*2=160,0 м. Вес 1,0 п м - 1,86 кг. Всего 160,0х1,86=297,6 кг)				) *1,03*1,01 [к нр					
			<i>м</i>	166,4117	19,41	) *1,03*1,01]	3 359,85		8,92	29 969,88	
							4 401,40			63 870,66	23,46
25	13-03-002-4	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 (площадь 1 т труб толщиной 2 мм - 127,6 м2, Всего (160,0*1,86)/1000*127,6=37,97 м2	<i>100 м2 окрашива емой поверхно сти</i>	0,3797	268,80			13-03-002-4			
		Объем: 0,3797=37,97/100									
		Зарплата			56,55	) *1,1	23,62		50,93	1 203,02	
		Эксплуатация машин			9,53		3,62		7,54	27,28	
		в т.ч. зарплата машинистов			0,10		0,04		50,93	1,93	
		Материальные ресурсы			202,72		76,97		5,49	422,58	
		НР от ФОТ	%	94			22,24		94	1 132,65	
		СП от ФОТ	%	51			12,07		51	614,52	
		Затраты труда	<i>чел-ч</i>	5,31		) *1,1					2,22
							138,52			3 400,05	2,22
26	13-03-004- 26	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей эмалью ПФ-115 (площадь 1 т труб толщиной 2 мм - 127,6 м2, Всего (160,0*1,86)/1000*127,6=37,97 м2	<i>100 м2 окрашива емой поверхно сти</i>	0,3797	335,12			13-03-004-26			
		Объем: 0,3797=37,97/100									
		Зарплата			34,74	) *1,1	14,51		50,93	738,91	
		Эксплуатация машин			6,32		2,40		8,82	21,17	
		в т.ч. зарплата машинистов			0,10		0,04		50,93	1,93	
		Материальные ресурсы			294,06		111,65		5,13	572,79	
		НР от ФОТ	%	94			13,68		94	696,39	
		СП от ФОТ	%	51			7,42		51	377,83	
		Затраты труда	<i>чел-ч</i>	3,83		) *1,1					1,60
							149,66			2 407,09	1,60
27	09-04-006-2	Монтаж ограждающих конструкций стен из профилированного листа при высоте здания до 30 м Объем: 0,55=(11*2,5*2)/100	<i>100 м2</i>	0,55	3 761,15			09-04-006-2			
		Зарплата			954,89	) *1,15	603,97		50,93	30 759,99	
		Эксплуатация машин			2 506,98	) *1,25	1 723,55		10,81	18 631,56	
		в т.ч. зарплата машинистов			223,20	) *1,25	153,45		50,93	7 815,21	
		Материальные ресурсы			299,28		164,60		15,5	2 551,36	
		НР от ФОТ	%	93	) *0,9=83,7		633,96		83,7	32 287,44	
		СП от ФОТ	%	62	) *0,85=52,7		399,16		52,7	20 329,13	
		Затраты труда	<i>чел-ч</i>	105,28		) *1,15					66,59
27,1	101-4535	Профнастил оцинкованный НС35-1000-0,7	<i>м2</i>	55	67,94		3 736,70		9,96	37 217,53	
27,2	101-1810	Винты самонарезающие: для крепления профилированного настила и панелей к несущим конструкциям	<i>т</i>	0,008922	35 011,00		312,38		4,74	1 480,68	
27,3	201-1105	Нащельники декоративные 40х0,8 мм из оцинкованной стали (длина 2,5 м - 6 шт)	<i>м</i>	15	149,29		2 239,35		7,81	17 489,32	
							9 813,67			160 747,01	66,59
28	09-05-006-1	Резка стального профилированного настила	<i>1 м реза</i>	6	3,60			09-05-006-1			
		Зарплата			3,05	) *1,15	21,06		50,93	1 072,59	
		Эксплуатация машин			0,55	) *1,25	4,13		6,84	28,22	
		НР от ФОТ	%	93	) *0,9=83,7		17,63		83,7	897,76	
		СП от ФОТ	%	62	) *0,85=52,7		11,10		52,7	565,25	
		Затраты труда	<i>чел-ч</i>	0,34		) *1,15					2,35
							53,92			2 563,82	2,35
Итого по разделу: Устройство примыканий к стене над пристройками слева и справа от главного входа							15 234,42			251 664,39	111,09

Раздел: Общестроительные работы

29	12-01-015-3	Устройство пароизоляции прокладочной в один слой - применительно к работам по укрышке чердака после демонтажа оцинкованного покрытия с многократным использованием	<i>100 м2 изолирую мой поверхно сти</i>	0,45	950,71			12-01-015-3			
		Объем: 0,45=45/100									
		Зарплата			68,52	) *1,15	35,46		50,93	1 805,98	
		Эксплуатация машин			31,79	) *1,25	17,88		12,36	221,02	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		в т.ч. зарплата машинистов			1,76	)*1,25	0,99		50,93	50,42	
		Материальные ресурсы			850,40		382,68		7,67	2 935,16	
		НР от ФОТ	%	109	))*0,9=98,1		35,76		98,1	1 821,13	
		СП от ФОТ	%	57	))*0,85=48,45		17,66		48,45	899,43	
		Затраты труда	чел-ч	7,84		)*1,15					4,06
29,1	101-0856	Рубероид кровельный с пылевидной посыпкой марки РКП-350б	м2	-49,5	6,19		- 306,41		6,83	- 2 092,75	
29,2	113-2020	Пленка полиэтиленовая толщиной 0,15 мм	м2	49,5	4,43		219,29		3,02	662,24	
							402,32			6 252,21	4,06
30	т01-01-01-041	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Объем: 4,825157=2,45955+0,13761+0,11232+0,0387+0, 0208+0,6384+0,5064+0,910465+0,000912	1 Т ГРУЗА	4,825157	36,34						
		Зарплата			4,15		52,06		26,89	1 399,99	
		Эксплуатация машин			32,19		155,32		26,89	4 176,60	
		Затраты труда	чел-ч	0,5777							2,79
							207,38			5 576,59	2,79
31	т03-01-01-020	Перевозка грузов I класса автомобилями бортовыми грузоподъемностью до 15 т на расстояние до 20 км	1 Т ГРУЗА	4,825157	15,41						
		Эксплуатация машин			15,41		74,36		21,73	1 615,75	
							74,36			1 615,75	0,00
Итого по разделу: Общестроительные работы							684,06			13 444,55	6,84
Итого										1 935 833,33	
НДС 20%										387 166,67	
Всего										2 323 000,00	

Составил Консультант сметного отдела Андреева О. Е.
[должность,подпись(инициалы,фамилия)]

Проверил _____
[должность,подпись(инициалы,фамилия)]